

## ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: 624202, Свердловская область, г. Лесной, ул. Ленина дом 134

04.02.2018 г.

г. Лесной

Место подсчета голосов, составления протокола: ул. Ленина, дом 134, кв. 15

Дата подсчета голосов «04» февраля 2018г.

Вид общего собрания: внеочередное

Форма проведения: заочное голосование

Дата начала приема голосов в заочной форме: «22» января 2018 г.

Дата окончания приема голосов в заочной форме: «03» февраля 2018 г.

Дата подведения итогов заочного голосования: «04» февраля 2018 г.

Общая площадь жилых помещений: 1580,40 м<sup>2</sup>, из них служ. 375,2 м<sup>2</sup>, в собств. 1 205,2 м<sup>2</sup>.

Инициатор общего собрания: Мазенков Д.А., собственник жилой площади в кв. № 11

Общее количество долей, принявших участие в голосовании в пересчете на общую площадь: 1205,2 м<sup>2</sup> (76,28 %), что составляет более 1/2 (790,2 м2) и более 2/3 (1053,6 м2) долей собственников.

Кворум: имеется.

### Повестка дня собрания:

1. Утверждение состава счетной комиссии общего собрания.
2. Избрание Совета многоквартирного дома.
3. Избрание председателя Совета многоквартирного дома.
4. Утверждение способа доведения итогов голосования на общих собраниях.
5. Утверждение места, условий хранения протоколов и решений собственников, а также лица, ответственного за хранение.
6. Разрешить управляющей компании МУП «Технодом» направить средства в сумме 19 699.28 рублей, собранных на капитальный ремонт в 2011-2013 году, на косметический ремонт в подъездах № 2,3 в июне-июле 2018 года.
7. Создание автомобильной парковки - специальной открытой площадки, предназначенной только для хранения (стоянки) легковых автомобилей и других мототранспортных средств.
8. Распределение автомобильных мест на парковке оставить не именованным согласно протокола общего собрания от 24 мая 2013 года.
9. Поручить Мазенкову Дмитрию Анатольевичу (кв. 11) решить организационные вопросы, связанные с оформлением документов по созданию автомобильной парковки.

### Итого голосования:

#### По первому вопросу проголосовали:

«За»	<u>1205,2 м2</u>	<u>(76,28 %</u> от общего количества долей в жилом доме).
«Против»	<u>0 м<sup>2</sup></u>	<u>(0 %</u> от общего количества долей в жилом доме).
«Воздержались»	<u>0 м<sup>2</sup></u>	<u>(0 %</u> от общего количества долей в жилом доме).

По первому вопросу принято решение:

Утвердить в качестве членов счетной комиссии: Чернушко Н.В. кв. 5, Мазенкова Д.А. кв. 11, Пидлужный В.И. кв. 15

#### По второму вопросу проголосовали:

«За»	<u>1205,2 м2</u>	<u>(76,28 %</u> от общего количества долей в жилом доме).
«Против»	<u>0 м<sup>2</sup></u>	<u>(0 %</u> от общего количества долей в жилом доме).
«Воздержались»	<u>0 м<sup>2</sup></u>	<u>(0 %</u> от общего количества долей в жилом доме).

 04.02.18

По второму вопросу принято решение:

Утвердить в качестве членов совета многоквартирного дома: Чернушко Н.В. кв. 5, Мазенкова Д.А. кв.11, Пидлужный В.И. кв. 15

**По третьему вопросу проголосовали:**

«За»	<u>1205,2 м<sup>2</sup></u>	( <u>76,28 %</u> от общего количества долей в жилом доме).
«Против»	<u>0 м<sup>2</sup></u>	( <u>0 %</u> от общего количества долей в жилом доме).
«Воздержались»	<u>0 м<sup>2</sup></u>	( <u>0 %</u> от общего количества долей в жилом доме).

По третьему вопросу принято решение:

Избрать председателем Совета многоквартирного дома – Пидлужного Виталия Ивановича, кв. 15

**По четвертому вопросу проголосовали:**

«За»	<u>1205,2 м<sup>2</sup></u>	( <u>76,28 %</u> от общего количества долей в жилом доме).
«Против»	<u>0 м<sup>2</sup></u>	( <u>0 %</u> от общего количества долей в жилом доме).
«Воздержались»	<u>0 м<sup>2</sup></u>	( <u>0 %</u> от общего количества долей в жилом доме).

По четвертому вопросу принято решение:

Утвердить способ доведения итогов голосования на общих собраниях путем доведения до собственников жилых помещений лично в предварительно указанное время или вывешиванием информации на досках для объявлений, расположенных у подъездов № 1,2,3.

**По пятому вопросу проголосовали:**

«За»	<u>1205,2 м<sup>2</sup></u>	( <u>76,28 %</u> от общего количества долей в жилом доме).
«Против»	<u>0 м<sup>2</sup></u>	( <u>0 %</u> от общего количества долей в жилом доме).
«Воздержались»	<u>0 м<sup>2</sup></u>	( <u>0 %</u> от общего количества долей в жилом доме).

По пятому вопросу принято решение:

Утвердить место и условия хранения протоколов и решений собственников в квартире № 11, а ответственным за хранение назначить Мазенкова Дмитрия Анатольевича.

**По шестому вопросу проголосовали:**

«За»	<u>1205,2 м<sup>2</sup></u>	( <u>76,28 %</u> от общего количества долей в жилом доме).
«Против»	<u>0 м<sup>2</sup></u>	( <u>0 %</u> от общего количества долей в жилом доме).
«Воздержались»	<u>0 м<sup>2</sup></u>	( <u>0 %</u> от общего количества долей в жилом доме).

По шестому вопросу принято решение:

Разрешить управляющей компании МУП «Технодом» направить средства в сумме 19 699,28 рублей, собранных на капитальный ремонт в 2011-2013 году, на косметический ремонт в подъездах № 2,3 в июне-июле 2018 года.

**По седьмому вопросу проголосовали:**

«За»	<u>1205,2 м<sup>2</sup></u>	( <u>76,28 %</u> от общего количества долей в жилом доме).
«Против»	<u>0 м<sup>2</sup></u>	( <u>0 %</u> от общего количества долей в жилом доме).
«Воздержались»	<u>0 м<sup>2</sup></u>	( <u>0 %</u> от общего количества долей в жилом доме).

По седьмому вопросу принято решение:

Создать автомобильную парковку - специальную открытую площадку, предназначенную только для хранения (стоянки) легковых автомобилей и других мототранспортных средств.

**По восьмому вопросу проголосовали:**

«За»	<u>1147,7 м<sup>2</sup></u>	( <u>72,64 %</u> от общего количества долей в жилом доме).
«Против»	<u>57,5 м<sup>2</sup></u>	( <u>3,64 %</u> от общего количества долей в жилом доме).
«Воздержались»	<u>0 м<sup>2</sup></u>	( <u>0 %</u> от общего количества долей в жилом доме).

По восьмому вопросу принято решение:

Распределение автомобильных мест на парковке оставить не изменным согласно протокола общего собрания от 24 мая 2013 года.

*С.А. Мазенков* стр. 2-3

По девятому вопросу проголосовали:

«За» 1205,2 м<sup>2</sup> (76,28 % от общего количества долей в жилом доме).  
«Против» 0 м<sup>2</sup> (0 % от общего количества долей в жилом доме).  
«Воздержались» 0 м<sup>2</sup> (0 % от общего количества долей в жилом доме).

По девятому вопросу принято решение:

Поручить Мазенкову Дмитрию Анатольевичу (кв. 11) решить организационные вопросы, связанные с оформлением документов по созданию автомобильной парковки.

Подписи членов счетной комиссии:

Пидлужный В.И.  04.02.2018г.

Мазенков Д.А.  04.02.2018г.

Чернушко Н.В.  04.02.2018г.